



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 29 - ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на обект „Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ)“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони;

местоположение: предвиден за обособяване нов УПИ XIV 300, кв. №48, част от УПИ II 300, кв. №48 по плана на гр. Белоградчик;

възложител: Община Белоградчик, адрес: град Белоградчик, област Видин, ул. „Княз Борис I“ №6, ЕИК 000159458.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ) в гр. Белоградчик, представляващ двуетажна жилищна сграда. Проектният капацитет на ЦНСТ е 14 деца (12 деца от специализираните институции и допълнителни 2 места за настаняване на деца/младежи от общността по спешност). Предвижда се ново строителство, с височина на застрояване до 10 метра. Главната носеща конструкция на сградата ще е стоманобетонна, монолитна от безгредови и гредови плочи и вертикални носещи елементи, колони, вертикални пояси и шайби. Достъпът до центъра ще е от към улица и осъществен чрез рампи, изпълнени от ресан и шампован бетон. Ще бъде обособен открит паркинг за 1 паркоместо за нуждите на центъра. На теренът е предвидено изграждане на игрални съоръжения, места за почивка и спорт, като всички площи ще се залесят с овощни и декоративни дървесни видове, а на места – с ниска тревна растителност. Външното оформление е предвидено да се изпълни с материали, вписващи обекта в околното пространство.

Територията на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположените защитени зони са „Западна Стара планина и Предбалкан“, с код BG0001040 – за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и „Западен Балкан“, с код BG0002002 – за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ (обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги) на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и чл. 2, ал. 1; т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Една от целите на инвестиционното предложение е развитието на социалните услуги в община Белоградчик, като се акцентира върху разкриване на социални услуги, предоставяни в общността.

Водовземането по време на строителството и експлоатацията на сградите ще се извършва от градската водопроводна мрежа. Отпадъчните води, които ще се формират, при дейността на центъра, ще бъдат отвеждани в канализационната мрежа за отпадни води на гр. Белоградчик.

При реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

По време на изграждането на социалния център, ще бъдат формирани строителни отпадъци, които ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба. Формираните от дейността на центъра отпадъци ще бъдат извозвани чрез организираната система за сметосъбиране на община Белоградчик.

Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с използването на природни ресурси, които са невъзстановими или в недостатъчно количество.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в предложено за обособяване ново УПИ XIV-300, кв. 48, част от УПИ II-300, кв. 48 по застроителния план на гр. Белоградчик – на 3 м от уличните регулационни линии и от страничните регулационни линии на имота. Теренът е почти хълмист и е с много голям наклон, с денивелация от 7 м и със средна височина от 519 м. Парцелът е с достъп на две улици и граничи със зона „за жилищно строителство и зона „за държавен социален патронаж.

Предвид характерът на инвестиционното предложение, качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

От характеристиките на инвестиционното предложение – обем, площ, мащаб, генерирани емисии, продължителност, е видно, че върху най-близо разположените защитени зони - „Западна Стара планина и Предбалкан” и „Западен Балкан”, не се очаква:

- пряко и косвено унищожаване на приоритетни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в двете защитени зони, тъй като местоположението на инвестиционното предложение не попада в границите им;

- замърсяване на местообитания в защитените зони по време на строежа и експлоатацията на обекта;

- безпокойство на видове, в резултат от дейностите по време на реализацията на инвестиционното предложение;

- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техните местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитените зони;

- генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони „Западна Стара планина и Предбалкан” и „Западен Балкан”.

– кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоните, заедно с други инвестиционни предложения. Предметът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие в съвкупност с други инвестиционни предложения върху предмета и целите на опазване в двете защитени зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже** значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване върху най-близко разположените защитени зони „Западна Стара планина и Предбалкан” и защитена зона „Западен Балкан”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Съгласно становище изх. №1947/03.09.2012 г., РЗИ – Видин счита, че осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до риск за здравето на населението в района. В близост до площадката за изграждане на ЦНСТ, гр. Белоградчик няма питейни водоизточници и/или санитарно-охранителни зони към тях.

Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален в рамките на имотите.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Община Белоградчик е уведомила засегнатата общественост за своето инвестиционно предложение. Няма данни за постъпили възражения във връзка с реализацията на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението за инвестиционно предложение „Изграждане на обект: „Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ)” в гр. Белоградчик не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...20.09.2012г....

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

